



ПРИКАЗ

12.04.2019  
49

БОЕРЫК

г. Казань

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов государственного контроля (надзора), отнесенных к компетенции Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан, утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 31.08.2018 № Пр-77

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Приложение № 2 к приказу Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 31.08.2018 № Пр-77 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов государственного контроля (надзора), отнесенных к компетенции Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан».

2. Отделу сводного анализа Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан разместить настоящий Приказ на официальном сайте Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан.

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на первого заместителя начальника Инспекции И.Ф. Сафиуллина.

Исполняющий обязанности начальника

И.Ф. Сафиуллин



Изменения, вносимые в Приложение № 2 к приказу Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 31.08.2018 № Пр-77 «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов государственного контроля (надзора), отнесенных к компетенции Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан»

в разделе III:

строки 1, 2 исключить;

строку 3 считать строкой 1;

дополнить строкой 2 следующего содержания:

2	О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика	Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2018 г. № 1683	Лица – застройщики, осуществляющие строительство многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц.	Весь акт	Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика производится застройщиком в соответствии с порядком, утверждаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации. Расчет норматива размера собственных средств застройщика производится застройщиком в соответствии с порядком расчета собственных средств застройщика, утвержденным Правительством Российской Федерации.			
---	---	---	--	----------	---	--	--	--

в разделе IV:  
 строки 1, 4 исключить;  
 строки 2 - 3 считать строками 1 - 2;  
 строки 5 - 6 считать строками 3 - 4;  
 дополнить строкой 5 следующего содержания:

5	Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.10.2018 № 656/пр	Лица – застройщики, осуществляющие строительство многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц.	Весь акт	Застройщик обязан ежеквартально представлять в Инспекцию отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, в том числе об исполнении застройщиком примерных графиков реализации проекта строительства, своих обязательств по договорам, а также промежуточную и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, составленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	Ежеквартальная отчетность застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		Административная ответственность (ч. 3 ст. 14.28 КоАП РФ)
---	---	---	--	----------	--	---	--	---